|  |
| --- |
|   |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БАЛАКИРЕВО****АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА****ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|   от 26.02.2020 | № 43 |

*О внесении изменений в постановление*

*администрации п.Балакирево от 03.11.2017*

 *№411б «Об утверждении административного*

*регламента предоставления муниципальной услуги*

*«Выдача разрешений на строительство»*

Руководствуясь протестом прокуратуры №2-6-2020 от 10.02.2020г. с целью приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» в соответствие с действующим законодательством РФ,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации от 03.11.2017 №411б «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» следующие изменения:

1.1.Пункт 2.5. изложить в следующей редакции:

«2.5. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 5 рабочих дней со дня получения МКУ «Дирекция жизнеобеспечения населения» пос. Балакирево заявления о выдаче разрешения на строительство, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2.5.1 регламента»;

1.2. Пункт 2.5.1. изложить в следующей редакции:

«2.5.1. В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в части 10.1 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства, максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 дней со дня получения указанного заявления»;

 1.3. Подпункт 3 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«3) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса РФ »;

1.4. Дополнить пункт 2.7 подпунктом 12 следующего содержания:

«12) копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории»;

1.5. Изложить пункт 2.7.1. в следующей редакции:

«2.7.1. Документы, указанные в подпунктах 3, 5 и 6  пункта 2.7. настоящего административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений»;

1.6. Изложить пункт 2.7.2. в следующей редакции:

«2.7.2. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 3 - 7, 9, 11 и 12 пункта 2.7 настоящего административного регламента, запрашиваются Учреждением в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам органов, указанных в абзаце первом пункта 2.7.2, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса».

 2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ «Дирекция жизнеобеспечения населения» поселка Балакирево.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации поселка Балакирево в сети Интернет.

Глава администрации И.В. Павлов