|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БАЛАКИРЕВО**  **АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**  **ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
| от 09.04.2021 | № 85 |

*О внесении изменений в постановление*

*администрации п.Балакирево от 03.11.2017*

*№411б «Об утверждении административного*

*регламента предоставления муниципальной услуги*

*«Выдача разрешений на строительство»*

Руководствуясь протестом прокуратуры №2-6-2021 от 04.03.2021г. с целью приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» в соответствие с действующим законодательством РФ,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации от 03.11.2017 №411б «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» следующие изменения:

1.1. подпункт 3 пункта 2.7. административного регламента изложить в следующей редакции: правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ, если иное не установлено частью 7.3 настоящей статьи;

1.2. подпункт 6 пункта 2.7. административного регламента изложить в следующей редакции: положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ;

1.3. подпункт 12 пункта 2.7. административного регламента изложить в следующей редакции: копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации).

1.4. пункт 2.7.2. административного регламента изложить в следующей редакции: Документы, указанные в пунктах 1, 3 и 4 п. 2.7. Регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ «Дирекция жизнеобеспечения населения» поселка Балакирево.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации поселка Балакирево в сети Интернет.

Глава администрации В.А.Барсков