**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БАЛАКИРЕВО**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.06.2023 № 198

*О проведении электронного аукциона на право заключения*

*договора аренды земельного участка*

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, приказом ФАС от 10.02.2010 г. № 67, со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением главы администрации поселка Балакирево от 26.02.2015 № 28 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1.Провести 7 августа 2023 года электронный аукцион на права заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:01:001802:2137, площадью 1784 кв.м, местоположение: Владимирская обл., р-н Александровский, МО п. Балакирево (городское поселение), п. Балакирево, ул. Северная земельный участок 2/1 категория земель- «земли населенных пунктов», разрешенное использование- «магазины». Форма подачи предложений о цене открытая.

2.Определить:

2.1. начальная цена (кадастровая стоимость) – 473 348 рублей 72 копейки

2.2. размер задатка- 118 337 рублей 18 копеек (25% от начальной цены)

2.3. «шаг аукциона» - 14 200 рублей 46 копеек (3% от начальной цены)

3. Поручить проведение аукциона комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденной постановлением местной администрации от 28.06.2023 года № 197 «О создании комиссии, утверждении состава комиссии и Положения о комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

4. Утвердить аукционную документацию для проведения электронного аукциона по продаже права аренды земельного участка.

5. Обеспечить официальное опубликование извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте: [www.torqi.ru](http://www.torqi.ru), на официальном сайте администрации пос. Балакирево <http://www.балакирево.рф>. в срок не менее за 30 дней до даты проведения аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации В.А.Барсков