УТВЕРЖДАЮ"

Глава администрации п. Балакирево

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Барсков

"\_10\_\_" \_\_\_\_05\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

**ПРОТОКОЛ № 2**

публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

**Дата проведения:** 10 мая 2023г.

**Место проведения:** МО пос. Балакирево, ул. 60 лет Октября, дом 7, здание администрации.

**Время проведения:** 16:00

**Инициатор проведения публичных слушаний:**

Глава муниципального образования

Способ информирования общественности:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Голос труда» от 17.04.2023 года № 17 и на официальном сайте администрации пос. Балакирево в сети Интернет.

С информацией по вопросу проведения публичных слушаний можно было ознакомиться в администрации поселка по адресу: п. Балакирево, ул. 60 лет Октября, д.7 , кабинет № 10

**Председатель слушаний:** Директор МКУ «ДЖН» п. Балакирево- Иванов А.С.

**Секретарь слушаний:** Потапчук Г.В. – консультант по землепользованию МКУ «ДЖН» п. Балакирево.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие:6 человек, в том числе жители поселка, депутаты поселка Балакирево, представители администрации МО п. Балакирево и МКУ «ДЖН.

Обсуждение вопроса по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области», согласно протеста Александровского городского прокурора от 09.06.2022.

Публичные слушания назначены Решением Совета народных депутатов пос. Балакирево от 10.04.2023 № 10

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Состав демонстрационных материалов: текстовые материалы.

**Повестка дня:**

1.Действующим законодательством предусмотрена процедура внесения изменений в ст. 30 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Совета народных депутатов поселка Балакирево Александровского района от 21.01.2010 № 4 (в редакции решения от 30.08.2019 № 27), следующие изменения в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с ч.5.2 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ.

2.Несоответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану или схеме территориального планирования муниципального образования п. Балакирево Александровского района Владимирской области, возникшее в результате внесения в такие генеральный план или схему территориального планирования изменений;

3.Поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

4.Несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

5.Несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6.Установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7.Принятие решения о комплексном развитии территории;

8.Обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области»;

9.Внесение изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется».

Предложений и замечаний, касающиеся рассмотрения указанного вопроса, участники публичных слушаний не выразили.

По результатам публичных слушаний приняты следующие решения:

- считать публичные слушания состоявшимися;

- рекомендовать Главе администрации поселка В,А,Барскову. принять решение о согласии с проектом внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» в новой редакции с учётом корректировки проекта по принятым предложениям, и направлении его в Совет народных депутатов поселка Балакирево для утверждения.

Протокол вела Г.В.Потапчук